



Merlimont, le **07 Octobre 2021**

Mary BONVOISIN ALVES DOS SANTOS
Maire,

N/Références : MB/AEC/TS/CL

CERTIFICAT D’AFFICHAGE

Modification n°2 du Plan Local d’Urbanisme de la Commune de Merlimont

Le Maire de Merlimont,

Certifie avoir fait :

- Afficher, à compter du 06 Octobre 2021 pour une durée de 2 mois, la délibération en date du 30 Septembre 2021 du Conseil Communautaire de la Communauté d’Agglomération des 2 Baies en Montreuillois approuvant la modification n°2 du PLU de la Commune de Merlimont.

Pour faire valoir ce que de droit.

Le Maire,

Mary BONVOISIN ALVES DOS SANTOS

L'Adjoint délégué
Didier BRICOUT



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
DES 2 BAIES EN MONTREUILLOIS**

L'an deux mille vingt et un, le trente septembre à dix-huit heures, le Conseil s'est réuni à la salle Raymond LAVOGEZ (COSEC 1) à Ecuire, sous la présidence de M. Bruno COUSEIN, suite à la convocation du 23 septembre 2021, dont un exemplaire a été affiché à la porte de la CA2BM.

Etaient présents : Tous les conseillers communautaires titulaires en exercice, à l'exception de :

Etaient excusés et avaient donné pouvoir :

Walter KAHN a donné pouvoir à Hubert DOUAY
Dominique MASSON a donné pouvoir à Patrick HERLANGE
Danièle BERTIN a donné pouvoir à Jean-Marie MICHAULT
Pierre-Georges DACHICOURT a donné pouvoir à Jean-Jacques OPRESCO
Claudine TORABI a donné pouvoir Marie-France BUZELIN
Bernard MORGENTHALER a donné pouvoir à Claudine OBERT
Jocelyne CAULIER a donné pouvoir à Michel KUCHARSKI
Didier BOMY a donné pouvoir à Margarete BARBARA
Dominique DELSAUX a donné pouvoir à Philippe FAIT
Charles LANQUETIN a donné pouvoir à Josiane BOUTOILLE
Benoît ROUZE a donné pouvoir à Hubert DOUAY
Jean-Paul DELONGUEVAL a donné pouvoir à David CAUX
Thierry SAMIEC a donné pouvoir à Claude COIN
Véronique DECLERCQ a donné pouvoir à Roseline KOERS
Jean-Claude GAUDUIN a donné pouvoir à Valérie DELORME

Etaient excusés et représentés par un suppléant :

Hubert MAQUAIRE représenté par Vincent LECOUTRE
Thierry POILLET représenté par Jean-Claude JOURDAIN
Bruno DELENCLOS représenté par Jérémy PERNAK

Etaient absents excusés et non représentés :

Marc DELABY, Sébastien BETHOUART, Michel HEDIN, Didier BRICOUT, Marie-Christine CHEVALIER, Daniel THILLIEZ, Hubert DEGREVE

Jean-François ROUSSEL et Franck LEURETTE sont arrivés à 18h16 avant le vote de la délibération n°2021-276

Philippe FAIT est arrivé à 18h18 avant le vote de la délibération n°2021-278

Secrétaire de séance : Marie-France BUZELIN

Numéro de l'acte	2021-304
Nature de l'acte	Délibération
Matière de l'acte	2.1. Planification Urbaine

Objet : Approbation de la modification du PLU de la commune de Merlimont

• **Le Conseil Communautaire de la Communauté d'Agglomération des 2 Baies en Montreuillois sur avis du Bureau,**

- Vu le code général des collectivités territoriales,
- Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L.153-36 et suivants, R104-8, R.153-20 et suivants ;
- Vu le code de l'environnement et notamment ses articles L. 123-1 et suivants et R. 123-1 et suivants ;
- Vu l'arrêté Préfectoral du 31 août 2016 portant création au 1er janvier 2017 de la Communauté d'agglomération des deux baies en montreuillois (CA2BM) issue de la fusion des communautés de communes du Montreuillois, Opale Sud et Mer et Terres d'Opale ;
- Vu l'arrêté Préfectoral complémentaire à l'arrêté portant création de la CA2BM en date du 30 novembre 2016 précisant que la communauté est compétente en matière d'aménagement de l'espace communautaire (Plan local d'urbanisme, document d'urbanisme en tenant lieu et carte communale) ;
- Vu la délibération du conseil municipal en date du 12 mai 2011 approuvant le Plan Local d'Urbanisme communal ;
- Vu la délibération 2017-325 du conseil communautaire en date du 14 décembre 2017 approuvant la modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme communal ;
- Vu l'arrêté du Président n°2021-40 en date du 15 mars 2021 portant engagement de la procédure de modification du PLU de la commune de Merlimont ;
- Vu la notification du projet de modification aux personnes publiques associées mentionnées à l'article L. 153-40 du code de l'urbanisme ainsi qu'à la commune de Merlimont, en date du 26 mars 2021 concernant la modification du PLU de la commune de Merlimont ;
- Vu la saisine de l'autorité environnementale en date du 26 mars 2021 ;
- Vu la décision de dispense d'évaluation environnementale n°2020-5305 en date du 18 mai 2021 de la MRAE ;
- Vu les réponses des personnes publiques associées ;
- Vu l'arrêté n°2021-46 en date du 07 juin 2021 portant organisation d'une enquête publique sur le projet de modification du PLU de la commune de Merlimont ;
- Vu la tenue de l'enquête publique réglementaire du 28 juin 2021 au 30 juillet 2021 ;
- Vu le PV de synthèse du commissaire enquêteur en date du 5 août 2021 dans lequel le commissaire enquêteur confirme un manque de lisibilité des règles modifiées au sein de la zone UCI – Le commissaire enquêteur présente 3 observations ;
- Vu le mémoire en réponse de la CA2BM en date du 19 août 2021 ;

- Vu l'avis favorable du commissaire enquêteur en date du 25 août 2021 ;
 - Considérant que l'ensemble des modalités de mise à disposition définies dans l'arrêté du conseil communautaire ont été respectées (affichage, parutions, avis informant le public...) ;
 - Considérant que l'enquête publique s'est déroulée en mairie de Merlimont du 28 juin 2021 au 30 juillet 2021 ;
 - Considérant que le dossier de modification présentant l'exposé des motifs, ainsi qu'un registre permettant au public de formuler ses observations ont été mis à la disposition du public en mairie de Merlimont, du lundi 28 juin 2021 au vendredi 30 juillet 2021 inclus et sur le site internet de la CA2BM ;
 - Considérant que parmi les personnes publiques associées sollicitées pour la modification du PLU de la commune de Merlimont :
 - 4 avis favorables : chambre d'agriculture, comité régional de Conchyliculture, Conseil Départemental et Conseil Régional) ;
 - 11 avis sont réputés favorables (dont la commune de Merlimont) ;
 - Considérant que la MRAe a dispensé le dossier d'évaluation environnementale ;
 - Considérant que deux observations ont été inscrites sur le registre d'enquête publique ;
 - Considérant qu'à l'issue de l'enquête publique, le commissaire enquêteur a remis son procès-verbal de synthèse faisant état des observations du public auxquelles la CA2BM a répondu en date du 19 août 2021 ;
 - Considérant que le commissaire enquêteur a émis un avis favorable à la modification du PLU en date du 25 août 2021 ;
 - Considérant qu'au terme de l'enquête et compte tenu de ses résultats, des observations du public et des avis des personnes publiques associées, le responsable du projet peut être amené à modifier de manière non substantielle le dossier ;
 - Considérant les deux remarques inscrites sur le registre portant sur la compréhension de la nouvelle écriture de l'article UCI 2 et 10 et confirmées par le commissaire enquêteur au sein du PV de synthèse, et des conclusions ;
 - Considérant que dans le cadre du mémoire en réponse, la CA2BM a proposé de modifier l'écriture de cet article sans en modifier le sens de la règle ; Il est ainsi proposé d'adapter l'écriture de la règle comme mentionné dans le mémoire en réponse de la CA2BM ;
- Considérant que les autres propositions formulées par la CA2BM dans le mémoire en réponse seront également prises en compte ;

Après avoir entendu l'exposé du Vice-président compétent, il est demandé au conseil communautaire de bien vouloir :

- Approuver la modification n°2 du PLU de la commune de Merlimont, adaptée pour prendre en compte l'avis du public et du commissaire enquêteur, tel qu'annexé à la présente délibération.

Conformément aux dispositions des articles L153-23 et R153-20 à 22 du code de l'urbanisme, la date d'opposabilité correspond à la date de la dernière des mesures de transmission, de publicité ou d'affichage suivantes :

- *Date de réception du dossier complet en préfecture ou sous-préfecture,*
- *Date du 1er jour d'affichage de la délibération d'approbation à la mairie de **Merlimont et à la Communauté d'agglomération,***
- *Date de parution du journal dans lequel mention de l'affichage a été insérée*

Le dossier de la modification du plan local d'urbanisme sera tenu à la disposition du public à la mairie de Merlimont ainsi qu'au siège de la CA2BM aux jours et heures habituels d'ouverture. Les conclusions du commissaire enquêteur sont mises en ligne sur le site internet de la CA2BM et le PLU opposable sera mis en ligne également.

La présente délibération, à supposer que celle-ci fasse grief, peut faire l'objet dans un délai de 2 mois à compter de sa notification, d'un recours contentieux auprès du Tribunal administratif de Lille (5 rue Geoffroy Saint-Hilaire – 59000 LILLE) ou d'un recours gracieux auprès de la Communauté d'Agglomération des 2 Baies en Montreuillois, étant précisé que celle-ci dispose alors d'un délai de deux mois pour répondre. Un silence de deux mois vaut alors décision implicite de rejet. La décision ainsi prise, qu'elle soit expresse ou implicite, pourra elle-même être déférée à ce même tribunal administratif dans un délai de deux mois.

Adopté à l'Unanimité

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours administratif devant Monsieur le Président de la Communauté d'Agglomération des 2 Baies en Montreuillois dans un délai de deux mois à compter de sa date de notification ou de publication. L'absence de réponse dans un délai de deux mois vaut décision de rejet. Conformément aux dispositions de l'article R421-1 du code de justice administrative, un recours contentieux peut également être introduit devant le tribunal administratif de Lille (5 rue Geoffroy Saint Hilaire - CS 62039 - 59014 LILLE CEDEX) dans le délai de 2 mois à compter de la date de notification ou de publication de la présente délibération ou à compter de la réponse de la collectivité si un recours administratif a été préalablement déposé.

Ainsi fait et délibéré en séance les jour, mois et an susdits.
Pour extrait conforme au registre des délibérations.

Le Président,

Bruno COUSEIN



Accusé de réception - Ministère de l'intérieur

062-200069029-20210930-2021-304MOD-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 05/10/2021